

POWERING YOUR MANUFACTURING

Newsletter

April 2022

#ProudOfOurPark





Bienvenidos a **NIGUA FREE ZONE**

Editorial

Con orgullo presentamos nuestra segunda edición de **Proud of Our Park**.

En esta ocasión tendremos la oportunidad de conocer algunas de las principales mejoras y acuerdos que hemos venido realizando desde el inicio de nuestra gestión.

Estas iniciativas forman parte de un esquema de trabajo completo, que pretende crear un escenario laboral óptimo para nuestros clientes y empleados; así como una fuente confiable de apoyo y servicio a la comunidad en la que operamos.

Del mismo modo, esta edición presenta nuestra nueva identidad corporativa, un cambio que hemos desarrollado con mucho cuidado y esmero, hasta lograr adoptar una imagen que realmente refleja las características y personalidad de esta nueva empresa que mostramos hoy.

Esperamos que estos esfuerzos, logrados con mucho empeño y dedicación, sean acogidos con entusiasmo por todos los que forman parte de este colectivo.

Nosotros seguiremos sumando cada día nuevos logros y una mayor dedicación a nuestra tarea de eficientizar instalaciones, procesos y servicios. Seguiremos trabajando sin descanso con el propósito de que nuestras acciones los hagan sentirse verdaderamente orgullosos de su parque y de esta gran familia que formamos.

Bienvenidos!

Ebell Ahmed De Castro



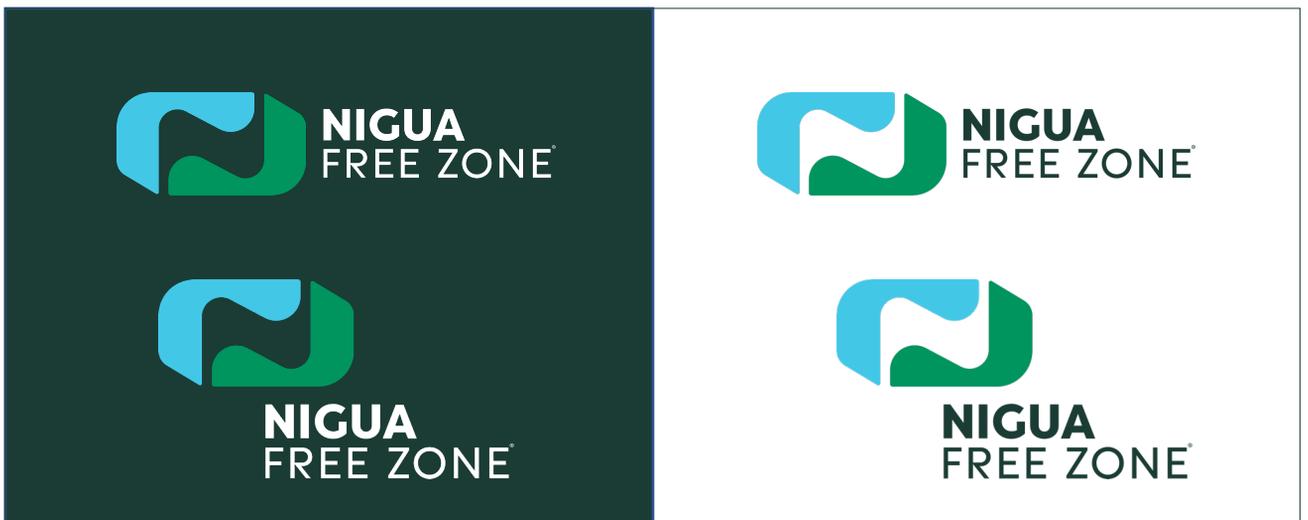
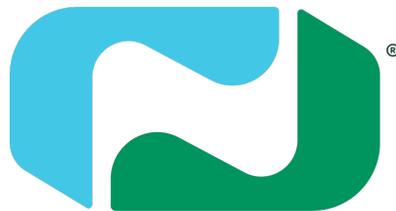
Estrenamos nueva identidad corporativa

Recientemente Nigua Free Zone fue adquirido por la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Pioneer, primera administradora de fondos de inversión de la República Dominicana de capital netamente dominicano, con un portafolio de RD\$18 mil millones e importantes inversiones en los sectores turismo, inmobiliario y ahora zona franca.

Bajo la tutela de esta moderna administración estamos en proceso de renovación y relanzamiento del parque industrial para llevar una oferta más ágil, diversa y customizable a las necesidades de near-shoring del día de hoy. Esto conlleva nuevas inversiones en infraestructura, expansión y servicios.

Como parte de este proceso, hemos adoptado una nueva identidad corporativa; en lo adelante, esta nueva imagen reflejará la personalidad y las características distintivas de nuestra marca.

Para esta labor se contrataron los servicios de empresas especializadas que tuvieron a su cargo la tarea de diseñar un nuevo logo como elemento principal de la identidad. A través de este se busca transmitir de una manera eficiente los principales atributos de nuestro parque: ubicación estratégica; diversidad, customización y flexibilidad.



Para estos fines, se elaboró un manual de marca que define el uso correcto de esta identidad corporativa así como sus distintas aplicaciones. El mismo estará disponible en caso de que usted desee conocer más a fondo las aplicaciones de la marca que como anfitrión lo alberga en estas instalaciones.

Agradecemos su buena acogida a la presente así como el correcto uso de la nueva identidad a fin de colaborar con el esfuerzo que hemos hecho por construir un nuevo parque del que todos podamos estar orgullosos.

Nigua Free Zone cuenta con la experiencia de más de 30 años en la industria y ofrece soluciones de negocios a empresas extranjeras y locales. Alberga 30 edificios adaptables de hasta 36 mil pies cuadrados adecuados para operaciones de manufactura o servicios.

Dada la amplia diversidad de industrias que operan en el recinto se ha logrado desarrollar un modelo de negocio propicio para satisfacer cualquier actividad productiva, lo que nos convierte en uno de los parques empresariales más diversos del Caribe.

Continuamos creando un mejor entorno de trabajo para todos.



VISIT NFZ



**NIGUA
FREE ZONE**



**ONE OF THE FASTEST GROWING
FREE ZONES IN THE REGION**

Nueva web, nuevas redes

El programa de modernización y relanzamiento de nuestra imagen corporativa abarca también nuestra página web y las redes sociales de la empresa, que desde ahora exhiben nuestro nuevo logo acompañado de un contenido y una diagramación refrescante que te invitan a querer conocer más de nuestra oferta de servicios.

Te animamos a conocer nuestra página web y seguirnos en nuestras redes sociales:

<https://www.niguafreezone.com/es>

<https://www.instagram.com/niguafreezone/>

<https://www.linkedin.com/company/nigua-free-zone/>



Our new expansion of +230,000 m² of land is projected to include +20 lots ranging from 3,000 - 7,000 m² with build-to-suit options for industrial buildings equipped to meet the needs of today's discerning tenants.

Nuestra nueva expansión de +230,000 m² de terreno proyecta incluir +20 lotes desde 3,000 - 7,000 m² con opciones de construcción a la medida para edificios industriales equipados para satisfacer las necesidades de los inquilinos más exigentes de hoy.

Scan the code to go to our website to discover the many advantages of joining our park and learn more about our expansion.

Escanea el código para visitar nuestra página, descubre las ventajas de unirse a nuestro parque y conoce más sobre nuestra expansión.



#ProudOfOurPark

Nuevo Reglamento de Trabajo de Nigua Free Zone.

Nuestro objetivo es desarrollar una visión y comprensión comunes de cómo hacemos las cosas todos los días con el fin de que nuestros empleados, clientes y comunidad se sientan **#OrgullososDeNuestroParque**.

Con tu compromiso podremos convertir nuestra visión en acción.

ME COMPROMETO A:

- ✓ Respetar todas las cláusulas del Reglamento de Nigua Free Zone.
- ✓ Respetar las señales de circulación y tránsito (vehicular y peatonal).
- ✓ Respetar, proteger y mantener limpias y organizadas las áreas verdes.
- ✓ Respetar, proteger y mantener limpios y organizados los espacios comunes.
- ✓ Respetar, proteger y mantener limpios y organizados las fachadas, pasillos, jardines de las naves industriales.
- ✓ Respetar el proceso de acceso de empleados y registro de visitantes.
- ✓ Utilizar ropa y calzado de trabajo apropiado y seguro.
- ✓ Llevar mi carnet de identificación siempre visible.

ACTUA:

No es solo palabras. Somos todos responsables por nuestro parque. Ser el mejor parque requiere de propiedad y acción por parte de todos.

MONITOREA:

Ayúdanos a garantizar que todos (empleados, clientes, visitantes, proveedores) actúen de la manera correcta todos los días y a todo momento.

Es responsabilidad de todos leer, conocer respetar y reportar violaciones al el Reglamento de Trabajo de Nigua Free Zone.

No respetar el Reglamento de Trabajo de Nigua Free Zone. podría resultar en acciones disciplinarias y correctivas.

Puedes solicitar una copia del Reglamento con tu departamento de RRHH.

Se realiza operativo de retiro de escombros

Una labor de dos días de jornada completa de trabajo se llevó a cabo en el recinto del parque industrial para completar un operativo de retiro de escombros realizado dentro de nuestras instalaciones.

La iniciativa buscaba liberar los espacios ocupados por desechos y materiales no productivos a fin de adecuar los espacios de trabajo, limpiar las vías públicas y mantener el ornato y flujo de las vías de comunicación interna del recinto.

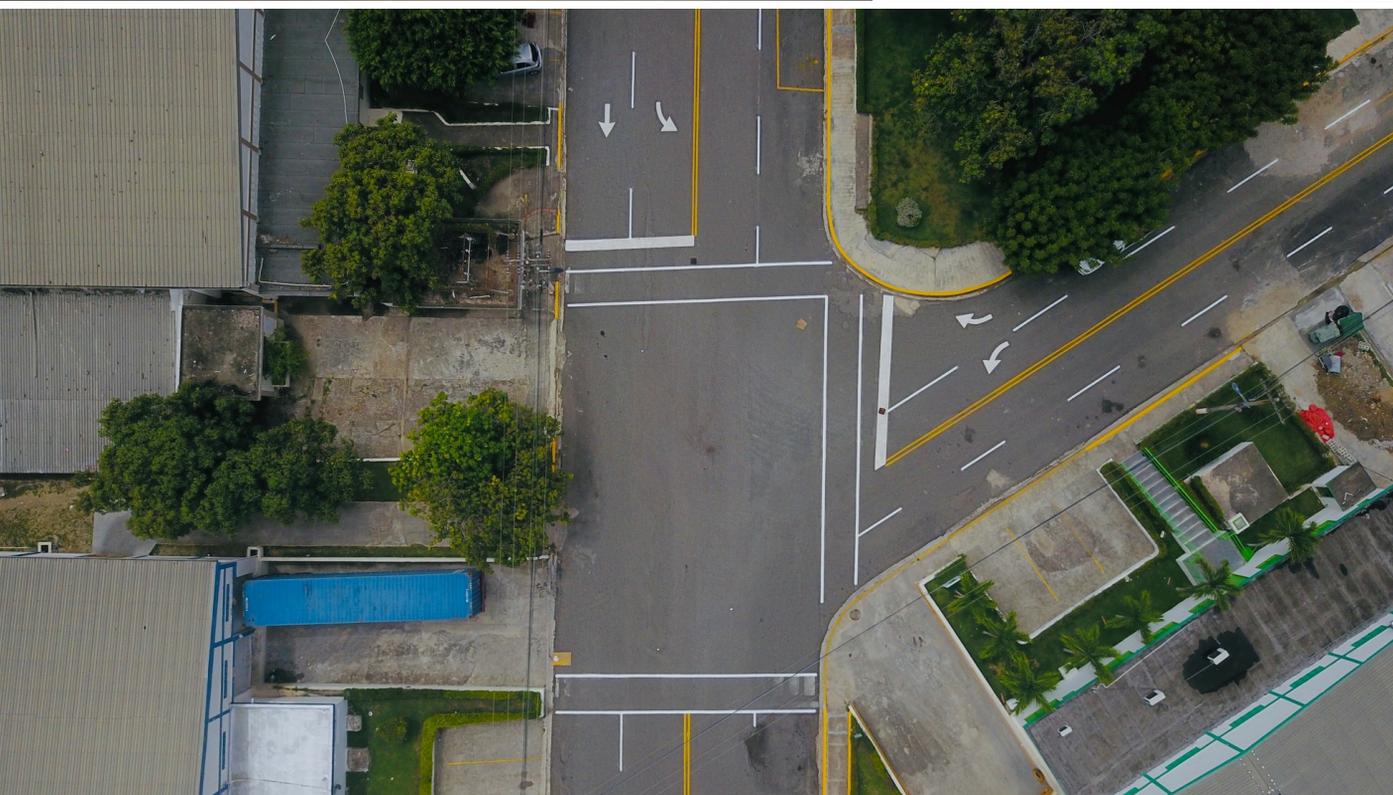


Asfaltado y señalización del parque

La correcta señalización en el pavimento industrial permite la delimitación de los espacios de trabajo, de las vías de tránsito y de las áreas de almacenamiento, evitando así los accidentes.

Recientemente invertimos en el reacondicionamiento y asfaltado de las principales vías y completamos un trabajo de señalización horizontal completo del parque.

La seguridad de todos es importante para nosotros.



Automatización de entrada para residentes

Estamos orgullosos de ser el único parque de zona franca en la República Dominicana con un sistema de acceso controlado electrónicamente en las entradas de vehículos y peatones.

Esta modalidad suma un valioso ahorro de tiempo y comodidad para nuestros residentes, al mismo tiempo, se mantiene en incremento el nivel de seguridad y control que se ofrece para el acceso a nuestras instalaciones.

Nuestra entrada peatonal está adicionalmente equipada con detectores de metales para reforzar la seguridad.



Seguridad, salud, medio ambiente

Una función vital en las organizaciones modernas es la gestión integrada de medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo - involucra además de la seguridad y la salud de los trabajadores, la protección y posible afectación del medio ambiente como consecuencia de la actividad productiva de la organización.

Su objetivo es construir un espacio de trabajo seguro y confortable para nuestra comunidad.

Les presentamos a Renni Santos, Supervisor de EHS (Environment, Health & Safety) de Nigua Free Zone.

Renni Santos, tiene la tarea de garantizar que las labores del parque se desarrollen dentro de un entorno óptimo de seguridad para todos los residentes, proveedores, y visitantes del parque.

De igual modo, Renni vela por el cumplimiento de los protocolos medioambientales para la protección de nuestro parque y nuestras comunidad.

Te animamos a apoyarlo en su gestión y colaborar con el desempeño de su importante trabajo.



Renni Santos | EHS Supervisor

T. 809.957.2800

m. 809.390.2740



Unidad médica 24/7

Te recordamos que nuestra unidad médica, administrada por la empresa "**Salud en Red Nacional (SERENA)**", ofrece atenciones a todos los colaboradores de este parque en horario de 24 horas los 7 días de la semana, incluyendo los servicios de ambulancia en los casos en los que se haga necesario el traslado de los pacientes a centros de atención de segundo nivel.

Con esta iniciativa, reafirmamos que la continuidad en el servicio de salud es indispensable para la seguridad de nuestros colaboradores, así como para el buen desenvolvimiento, desarrollo y crecimiento de las operaciones de nuestros inquilinos actuales y futuros.



NIGUA
FREE ZONE™



EN NFZ NOS UNIMOS A BRAJOT PARA QUE PUEDES DESARROLLAR TU NEGOCIO EN UN SOLO LUGAR

AHORA PUEDES DISFRUTAR DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS:

■ RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN

Servicio de reclutamiento y selección de personal.

■ LEGAL

Asesoría legal en el ámbito comercial.

■ IGUALAS

Servicio de igualas PYMES para asuntos contables, impositivos payroll y asesoría legal.

■ CONTABILIDAD

Servicios de administración de registros contables.

■ IMPUESTOS

Servicios de planificación tributaria.

■ PAYROLL

Servicios de cálculo de nómina de la plantilla empresarial.

Para más información llámanos al
809-957-2800 o escríbenos a
serviciosrrhh@niguafreezone.com



¡Bienvenidos nuevos residentes!

Damos la bienvenida a las empresas **Inaru Valley** y **Good Star Investments Corporation**, quienes forman ahora parte de nuestro catálogo de clientes.

Inaru Valley está integrando productos premium derivados del café y el cacao, permitiendo a las partes interesadas capturar 40 veces el valor de la cosecha cruda, al operar de manera equitativa a lo largo de la cadena de valor: fermentación de granos, refinamiento y producción de pasta de cacao, mantequilla y eventualmente productos adicionales de marca premium.

A través de exclusivas colaboraciones con agricultores de cacao de la República Dominicana, **Inaru Valley** agrega un alto valor a la fabricación del producto en el país, mientras garantiza el cultivo de una manera orgánica y ética.

GoodStar Investments Corporation, por su parte, es una empresa que nació en el año 2016 como parte de las destacadas empresas que integran CCS Holding Group.

Su visión es ser la empresa gastronómica preferida para la producción de alimentos y servicios institucionales, destacada por su excelencia y calidad en cumplimiento con normas y estándares nacionales e internacionales.

¡Bienvenidos ambos!, ¡Gracias por elegirnos!

PROUD HOME OF:



RSCE

Comprometidos a mejorar la educación técnica y promover la sostenibilidad ambiental

En Nigua Free Zone estamos comprometidos a mejorar la educación técnica y promover la sostenibilidad ambiental. Trabajamos activamente en alianzas estratégicas con organizaciones nacionales, gobiernos, instituciones educativas, el sector privado y la comunidad local para desarrollar un enfoque holístico efectivo con resultados sostenibles.

Buscamos inspirar a nuestra comunidad ofreciéndoles programas para que participen y sean parte de la solución.

Jornada de reforestación

Con una jornada de reforestación realizada en el Parque Ecológico de Nigua hemos dado formal inicio a un proyecto de responsabilidad social corporativa que nos compromete con el cuidado y protección del medio ambiente y la educación.

En esta primera entrega, que busca crear conciencia en nuestros colaboradores y en la sociedad a la que pertenecemos acerca de la importancia de los recursos naturales, se realizó un esfuerzo conjunto de recolección y siembra de cientos de árboles en la zona protegida del parque ecológico comunitario de Nigua en el que participaron clientes y colaboradores de la empresa, así como importantes autoridades que respaldaron esta iniciativa.

Nos complace destacar que a esta actividad se unieron clientes y colaboradores del parque, así como autoridades del sector a quienes agradecemos por el apoyo: GOSOBÁ (Caribe Juice), AccuMED y Caribex Logistics.

De igual modo, agradecemos al Viceministro de Zonas Francas y Regímenes Especiales, Lic. Carlos Guillermo Flaquer, y al Director Ejecutivo y la Subdirectora Ejecutiva del Consejo Nacional de Zonas Francas de Exportación, Lic. Daniel Liranzo y Licda. Yarisol López, respectivamente.

Con esta iniciativa esperamos seguir sembrando conciencia en todos nuestros relacionados acerca de la importancia de mantener un rol activo en la protección del medio ambiente. Solo así podemos asegurar un mejor futuro para todos!



NOTICIAS



Jorge Ortiz Carela, Alcalde de Nigua y Ebell de Castro, Gerente General de Nigua Free Zone

Gerente de Nigua Free Zone Visita Alcaldía de Nigua

Nuestro Gerente General, Ebell de Castro, realizó una visita de cortesía a la Alcaldía de Nigua.

En el encuentro, el Sr. de Castro compartió con el Alcalde de Nigua, Sr. Jorge Ortiz Carela los planes y proyectos que tiene nuestro parque para los próximos años, así como algunas de las iniciativas que forman parte del programa de responsabilidad social de la empresa.

La reunión se amplió con la presencia de los señores Sandy Araujo, Director Administrativo de la Alcaldía, Tomás Guillén, Asesor del Alcalde y el ingeniero Jorge Gross, Regidor; quienes junto a la señora Awilda Turbí, Asistente del Alcalde participaron del encuentro.

La visita de nuestro Gerente General se enmarca en un programa de acercamiento creado con el propósito de estrechar lazos con la comunidad donde Nigua Free Zone se encuentra ubicada y participa de manera activa en el desarrollo económico y social de la zona, aportando miles de empleos directos y dinamizando la economía de la región.

En contacto con la comunidad



Tte. Coronel Augusto Javier Turbí, P.N., Comandante de la Policía Nacional en Nigua, Ebell de Castro y Capitán Andújar, P.N.

Como parte de nuestro programa de responsabilidad social empresarial nos encontramos realizando encuentros con las instituciones que forman parte de nuestra comunidad para la ejecución de iniciativas conjuntas que contribuyan al desarrollo del municipio de Nigua.

En esta oportunidad, el Tte. Coronel Augusto Javier Turbí, P.N., Comandante de la Policía Nacional en Nigua visitó las instalaciones de nuestro parque en compañía del Capitán Andújar, P.N., quienes fueron recibidos por nuestro Gerente General Ebell de Castro.

DIGESSET nos visita

Las autoridades de la Dirección General de Seguridad de Tránsito y Transporte Terrestre (DIGESSET) de esta demarcación visitaron Nigua Free Zone, atendiendo a una invitación cursada por nuestro Gerente General Ebell de Castro como parte del proyecto de acercamiento de la empresa a la comunidad.

Al encuentro asistieron el Mayor Ramírez Polanco, P.N., Encargado de la DIGESSET para los municipios de Haina y Nigua, así como la 2do Tte. Daniela Ramírez con quienes nuestro gerente intercambió impresiones acerca de diversos proyectos de colaboración conjunta.



Renni Santos, Ebell de Castro, 2do Tte. Daniela Ramírez y el Mayor Ramírez Polanco, P.N.

NOTICIAS

Miembros de la Asociación de Industrias de Haina



Licda. Elizabeth Vilorio, Gerente de Finanzas de Nigua Free Zone al recibir de manos de la Sra. Bredgy Díaz la acreditación como miembros de la asociación.

La Sra. Bredgy Díaz, Presidenta de la Asociación de Industrias de Haina hizo entrega de la placa que nos acredita oficialmente como miembros de dicha asociación.

Con la incorporación de Nigua Free Zone a esta asociación se reafirma nuestro compromiso comunitario y nuestro sentido social por la comunidad que habitamos.

Participación activa en simulacro del COE

Nuestro parque tuvo una participación activa en el Simulacro Nacional de Evacuación, convocado por el Centro de Operaciones de Emergencia (COE) en esta comunidad.

Los clientes y empresas que están establecidos en el Parque mostraron una gran respuesta a los sistemas de alerta que fueron desarrollados como parte del simulacro. El personal fue organizado debidamente en los puntos de encuentros que han sido establecidos en las diferentes naves industriales del Parque.



Certificado de inspección de riesgos



El cuerpo de bomberos de Nigua nos entregó la certificación de Inspección de riesgos luego de evaluar las instalaciones del parque y nuestra capacidad de respuesta ante eventualidades.

Certificación 522-06

¡Comprometidos con la seguridad de nuestros clientes y colaboradores!

Con orgullo recibimos la certificación del Ministerio de Trabajo en el cumplimiento de los protocolos establecidos para la validación del reglamento 522-06 sobre Seguridad y Salud en el Trabajo; así como la revisión completa del protocolo establecido para el Covid19 y la inmunización del personal que labora en el parque. Esta certificación avala el cuidado dispuesto por nuestra gerencia para garantizar la salud y seguridad sanitaria en la relación laboral.

Posteriormente, la Dirección General de Higiene y Seguridad del Ministerio de Trabajo, encargada del proceso de auditoría y revisión del reglamento, nos extendió una invitación para participar en el XVII Congreso Iberoamericano de Seguridad Social, organizado por OISS digital, donde se llevó a cabo el acto de certificación a las empresas del sector de Zonas Francas.

Esta acreditación nos anima a continuar trabajando con empeño en el fomento y la promoción de una cultura en gestión y control de riesgos.



POWERING YOUR MANUFACTURING

DIRECTORIO

Ebell Ahmed de Castro

General Manager

Phone: (809) 957-2800 x 2228

Mobile: (829) 715-2075

e-mail: e.decastro@niguafreezone.com

Mercedes Hernández

Finance Department

Phone: (809) 957-2800 x 2224

Mobile: (809) 390-2741

e-mail: m.hernandez@niguafreezone.com

Danny Suero

Operations & Maintenance Manager

Phone: (809) 957-2800 x 2222

Mobile: (809) 390-4203

e-mail: d.suero@niguafreezone.com

Eudry Ortiz

Human Resources Unit

Phone: (809) 957-2800 x 2226

Mobile: (809) 390-2747

e-mail: e.ortiz@niguafreezone.com

Renny Santos

EHS Supervisor

Phone: (809) 957-2800 x 2223

Mobile: (809) 390-2740

e-mail: rsantos@niguafreezone.com

Miembros de:

